



SEJM
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
IV kadencja
Prezes Rady Ministrów
RM 10-96-03

Druk nr 1705
Warszawa, 24 czerwca 2003 r.

Pan
Marek Borowski
Marszałek Sejmu
Rzeczypospolitej Polskiej

Na podstawie art. 118 ust. 1 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. przedstawiam Sejmowi Rzeczypospolitej Polskiej projekt ustawy

**- o zmianie ustawy o kształtowaniu
ustroju rolnego.**

Jednocześnie proszę Pana Marszałka o przyjęcie trybu postępowania umożliwiającego rozpatrzenie i uchwalenie tej ustawy na najbliższym posiedzeniu Sejmu, co jest niezbędne dla przewidzianego niniejszym projektem przesunięcia terminu wejścia w życie przepisów art. 15 i art. 17.

W załączeniu przedstawiam także opinię dotyczącą zgodności proponowanych regulacji z prawem Unii Europejskiej.

Ponadto uprzejmie informuję, że do prezentowania stanowiska Rządu w tej sprawie w toku prac parlamentarnych został upoważniony Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Z wyrazami szacunku

(-) Leszek Miller

U S T A W A

z dnia

o zmianie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego

Art. 1. W ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 64, poz. 592) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w art. 17 wyrazy „przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy” zastępuje się wyrazami „przed dniem 1 stycznia 2004 r.”;
- 2) w art. 19 na końcu dodaje się wyrazy „oraz art. 15 i art. 17, które wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2004 r.”.

Art. 2. Ustawa wchodzi w życie z dniem 15 lipca 2003 r.

Ustawa z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 64, poz. 592) wprowadziła w art. 15 zmianę do ustawy z dnia 26 lipca 2001 r. o nabywaniu przez użytkowników wieczystych prawa własności nieruchomości (Dz. U. Nr 113, poz. 1209, z 2002 r. Nr 113, poz. 984 oraz z 2003 r. Nr 3, poz. 24). W jej wyniku osoby fizyczne będące w dniu 26 maja 1990 r. oraz w dniu 16 lipca 2003 r. użytkownikami wieczystymi lub współużytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub stanowiących nieruchomości rolne, mają nabyć z mocy prawa własność tych nieruchomości z dniem, w którym decyzja wydana w tej kwestii przez właściwy organ stanie się ostateczna. Nabycie prawa własności wskazanych nieruchomości obejmuje także osoby fizyczne będące następcami prawnymi wyżej wymienionych osób. Nabycie prawa własności nieruchomości ma nastąpić nieodpłatnie z mocy prawa.

Nowelizacja ma wejść w życie w dniu 16 lipca 2003 r. Z uwagi na konieczność uwzględnienia w budżetach jednostek samorządu terytorialnego skutków finansowych powyższego nabycia prawa własności nieruchomości, związanych z utratą wpływów z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste, art. 15 i art. 17 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego nie może wejść w życie wcześniej niż w dniu 1 stycznia 2004 r. Na konieczność dokonania takiej zmiany wskazuje także dotychczasowe orzecznictwo Trybunału Konstytucyjnego.

Projektowana nowelizacja nie powoduje dodatkowych skutków finansowych dla budżetu państwa.



**SEKRETARZ
KOMITETU INTEGRACJI EUROPEJSKIEJ
SEKRETARZ STANU
W MINISTERSTWIE SPRAW ZAGRANICZNYCH
Prof. dr hab. Danuta Hübner**

Sekr. Min. DH/1963 /2003/DPE/mj

Warszawa, dnia 24 czerwca 2003 r.

**Pan
Aleksander Proksa
Sekretarz Rady Ministrów**

Opinia o zgodności z prawem Unii Europejskiej projektu ustawy o zmianie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, wyrażona na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. o Komitecie Integracji Europejskiej (Dz. U. nr 106, poz. 494) przez Sekretarza Komitetu Integracji Europejskiej, Minister Danutę Hübner, działającą z upoważnienia Przewodniczącego Komitetu Integracji Europejskiej.

W związku z przedstawionym projektem ustawy (nr RM-10-96-03 – NOWY TEKST) pozwalam sobie wyrazić następującą opinię:

Przedmiot projektowanej regulacji nie jest objęty zakresem prawa Unii Europejskiej.

Z poważaniem,

Do uprzejmej wiadomości:

Pan Adam Tański
Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi