



SENAT
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
V KADENCJA

Warszawa, dnia 3 grudnia 2003 r.

Druk nr 521 Z

SPRAWOZDANIE
KOMISJI SKARBU PAŃSTWA I INFRASTRUKTURY

(wraz z zestawieniem wniosków)

Komisja na posiedzeniu w dniu 3 grudnia 2003 r. po rozpatrzeniu wniosków zgłoszonych w toku debaty w dniu 3 grudnia 2003 r. nad ustawą

o zaliczaniu na poczet ceny sprzedaży albo opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego,

przedstawia Wysokiemu Senatowi następujące stanowisko:

- **Wysoki Senat raczy przyjąć wnioski zawarte w pkt II ppkt: 5, 6, 7, 10 i 11.**

Przewodniczący Komisji
Skarbu Państwa i Infrastruktury
(-) Marian Noga

ZESTAWIENIE WNIOSKÓW

do ustawy o zaliczaniu na poczet ceny sprzedaży albo opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego

I. Wniosek o odrzucenie ustawy. Wniosek sen.
R. Smoktunowicza

II. Wnioski o wprowadzenie poprawek do ustawy:

Uwaga:

Poprawki nr 1 i 13 należy głosować łącznie.

Przyjęcie tych poprawek wyklucza głosowanie poprawki nr 2.

1) w art. 2 skreśla się ust. 4; Poprawka senatorów:
A. Kurskiej,
M. Janowskiego,
J. Szafrąca,
K. Jurgieła,
F. Bachledy-Księżdzularza

2) w art. 2 w ust. 4 kropkę na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje się wyrazy "chyba że wartość nabytej nieruchomości lub użytkowania wieczystego jest niższa o co najmniej 10% od wartości, o której mowa w art. 3 ust. 2."; Poprawka sen.
T. Liszcz

Uwaga:

Poprawki nr 3 i 12 należy głosować łącznie.

3) w art. 3 w ust. 2 wyrazy "15% wartości" zastępuje się wyrazami "30% wartości"; Poprawka sen.
T. Liszcz

4) w art. 5 w ust. 2 w pkt 2 lit. a otrzymuje brzmienie: Poprawka sen.
T. Liszcz
"a) w chwili zawarcia umów, o których mowa w art. 1 pkt 1-3, mieli ukończone 10 lat,";

- 5) w art. 6 w ust. 1 w pkt 1 po wyrazach "na podstawie" dodaje się wyrazy "ustawy lub";
Poprawka KSPI poparta przez komisję
- 6) w art. 7 w ust. 3 po wyrazach "w decyzji" dodaje się wyrazy "albo zaświadczeniu";
Poprawka KSPI poparta przez komisję

Uwaga:

Przyjęcie poprawki nr 7 wyklucza głosowanie poprawki nr 8.

- 7) w art. 7 dodaje się ust. 4 w brzmieniu:
"4. Osobę przystępującą do przetargu, o której mowa w ust. 1, zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium, jeżeli dołączy do oferty pisemne zobowiązanie o uiszczeniu kwoty równej wysokości ustalonego wadium w razie uchylecia się od zawarcia umowy.";
Poprawka senatorów: J. Szafrąca, Z. Piwońskiego poparta przez komisję
- 8) w art. 7 dodaje się ust. 4 w brzmieniu:
"4. Osoby przystępujące do przetargu, o których mowa w ust. 1, zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium, jeżeli wysokość kwoty do zaliczenia przewyższa połowę ceny wywoławczej zbywanej nieruchomości.";
Poprawka sen. Z. Piwońskiego
- 9) w art. 8:
a) w ust. 1 skreśla się wyraz "rynkową",
b) w ust. 2 skreśla się wyraz "rynkowej";
Poprawka KSPI
- 10) w art. 10, w pkt 17 wyraz "wartość" zastępuje się wyrazami "kwot odpowiadających wartości";
Poprawka KSPI poparta przez komisję
- 11) w art. 13, w ust. 3 w pkt 1 wyrazy "w art. 3" zastępuje się wyrazami "w przepisach o zaliczaniu na poczet ceny sprzedaży albo opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego";
Poprawka KSPI poparta przez komisję

- 12) w art. 13, w ust. 3 w zdaniu wstępnym wyrazy "15% wartości" zastępuje się wyrazami "30% wartości"; Poprawka sen. T. Liszcz
- 13) w art. 16 wyrazy "o których mowa w art. 2 ust. 4, oraz" zastępuje się wyrazami "które na podstawie odrębnych przepisów, w tym przepisów o gospodarce nieruchomościami, o przeprowadzeniu reformy rolnej lub o ustroju rolnym i osadnictwie, nabyły na własność albo w użytkowanie wieczyste nieruchomości Skarbu Państwa, w ramach świadczeń przewidzianych w umowach, o których mowa w art. 1, lub". Poprawka sen. A. Kurskiej