

SECRETARIAŁ  
Biura Prac Senackich  
Wpłynęło dn. 16.08.06. zał. ....  
nr. 163. podpis. K...  
BTSY



RZECZPOSPOLITA POLSKA  
MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI  
ZASTĘPCA PROKURATORA  
GENERALNEGO

PR III Ko 3212/06

BMT 0700-428/06

Warszawa, dnia 9 sierpnia 2006 r.

KANCELARIA SENATU  
BIURO PREZYDIALNE  
wpłynęło dn. 11.08.06  
nr. 4320 podpis. ....

Pan

Bogdan Borusewicz

MARSZAŁEK SENATU

RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

*Sandy Tenie J... ..*

Odpowiadając na pismo Wicemarszałka Senatu Rzeczypospolitej Polskiej Ryszarda Legutko z dnia 12 lipca 2006 roku ( Nr BPS/ DSK – 043 – 453/ 06 ), przesyłające oświadczenie Pana Senatora Adama Bieli złożone podczas 14. posiedzenia Senatu RP w dniu 6 lipca 2006 roku w sprawie „nieprawidłowości w gospodarowaniu mieniem Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” w Jastrzębiu Zdroju oraz w Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” w Katowicach” – uprzejmie informuję, że Prokuratura Rejonowa w Jastrzębiu Zdroju prowadzi pod sygnaturą 3 Ds. 167/06/P śledztwo w sprawie nieprawidłowości w gospodarowaniu mieniem Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowa” z siedzibą w Jastrzębiu Zdroju, natomiast Prokuratura Rejonowa Katowice Centrum – Zachód prowadzi pod sygnaturą 1 Ds. 572/06/Z śledztwo w sprawie nieprawidłowości w gospodarowaniu mieniem Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” w Katowicach.

Czynności w sprawie 3 Ds. 167/06/P Prokuratury Rejonowej w Jastrzębiu Zdroju zainicjowane zostały zawiadomieniem Pana Janusza Tarasiewicza przekazanym przez Prokuraturę Okręgową w Gliwicach w dniu 8 czerwca 2006 roku. Janusz Tarasiewicz przesłuchany został w charakterze świadka w celu sprecyzowania kwestii podniesionych w zawiadomieniu o przestępstwie. Według Janusza Tarasiewicza nieprawidłowości w Spółdzielni dotyczyły lat 2000 – 2005 i różnych kategorii spraw : - nieprawidłowości w dokumentacji dotyczącej płac i wynagrodzenia w Spółdzielni; - niezgodności księgowych w latach 2002 – 2004 dotyczących administracji nr 3 na osiedlu Dubielem w Jastrzębiu

Zdroju; - rażącej niegospodarności przy wydawaniu pieniędzy Spółdzielni w związku z umową na prowadzenie księzek obiektów budowlanych zwartą pomiędzy Spółdzielnią a biurem „Projekt Consulting” Sp. z o.o. w Gliwicach opiewającą na kwotę 198.000 zł; - zawyżania kosztów usług za wykonywanie nawierzchni asfaltowych i malowanie klatek schodowych oraz wykonania zadaszeń wejść do zsypów; - nieprawidłowości przy przeprowadzaniu przetargów i zawieraniu umów z udziałem firmy „GAMAR”, która to firma, zdaniem Janusza Tarasiewicza posiada powiązania ze Spółdzielnią i traktowana jest w sposób preferencyjny; - nieprawidłowości rozliczania kosztów ogrzewania przez firmę „TECHTERM” dotyczących zmian metrażu i ilości klatek schodowych; - nieprawidłowości przy modernizacji sieci telewizyjnej „AZART”, gdzie kwota przeznaczona na modernizację w sposób nieuprawniony wzrosła trzykrotnie, a prace przeprowadzane były przez firmę posiadającą powiązania rodzinno-koleżeńskie z osobami pracującymi w Spółdzielni; - nieprawidłowości w rozliczaniu funduszu remontowego oraz nadużyć przy sprzedaży hali sportowej i hotelu należącego do Spółdzielni za kwotę znacznie zaniżoną, 38.000 złotych, stanowiącą zgodnie z operatem szacunkowym 5 procent wartości księgowej.

W celu zweryfikowania okoliczności podanych przez Janusza Tarasiewicza zażądano i uzyskano ze Spółdzielni dokumentację dotyczącą tych zagadnień. Śledztwo prowadzone jest w kierunku przestępstwa z art. 296 § 1 k.k. Funkcjonariuszom KMP w Jastrzębiu Zdroju prowadzącym postępowanie polecono przesłuchanie dalszych ustalonych świadków mogących posiadać istotną wiedzę w tym zakresie. Po przeprowadzeniu wskazanych czynności możliwe będzie dalsze ukierunkowanie śledztwa przez prokuratora nadzorującego, między innymi poprzez określenie możliwie pełnego zakresu wątków, które powinny zostać objęte tym postępowaniem.

Z informacji uzyskanej z Prokuratury Okręgowej w Gliwicach wynika, iż rozważone zostanie, po zapoznaniu się z aktami sprawy, objęcie śledztwa nadzorem służbowym tej prokuratury.

Śledztwo, sygn. akt 1 Ds. 572/06/Z, Prokuratury Rejonowej Katowice Centrum – Zachód w Katowicach prowadzone od dnia 27 czerwca 2005 roku o przestępstwo z art. 296 § 1 k.k. zainicjowane zostało zawiadomieniem o przestępstwie złożonym, między innymi przez Pana Janusza Wietecha. W toku śledztwa ustalono, iż członkowie zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” w Katowicach zlecieli firmie „Inwestprojekt”, za kwotę znacznie zawyżoną, zdaniem Janusza Wietecha i innych zawiadamiających, wykonanie dokumentacji projektowej budowy dwóch budynków mieszkalnych. Spółdzielnia poniosła w związku z dokumentacją koszty w kwocie 620.890, 76 złotych, a następnie podjęta została uchwała

o sprzedaży gruntów pod wyżej wskazaną inwestycję z uwagi na brak opłacalności oraz rezygnację przyszłych lokatorów. Grunty wraz z dokumentacją nabyte zostały za kwotę 363.960 złotych przez firmę „DOMBUD”.

Powołany w sprawie biegły sądowy – rzeczoznawca budowlany specjalności architektonicznej określił, iż wskaźniki wynagrodzenia w umowie pomiędzy Spółdzielnią Mieszkaniową „Górnik” a PPUH „Inwestprojekt” dotyczące nadzoru autorskiego i inwestorskiego są zawyżone, niemniej umawiające się strony mogą przyjmować dowolne wskaźniki. Z uwagi na zlecenie wykonania dokumentacji wyłącznie tej firmie, brak było ofert do porównania, co uniemożliwiło biegłemu obliczenie wysokości strat. Śledztwo aktualnie prowadzone jest również pod kątem zgodności działań Spółdzielni z Ustawą o zamówieniach publicznych.

Śledztwo to pozostaje w stałym zainteresowaniu Prokuratury Okręgowej w Katowicach.

Przedstawiając powyższą informację pragnę zaznaczyć, iż podjęte ze strony podległych jednostek prokuratury działania stanowią prawidłową reakcję na zgłoszone zawiadomienia o podejrzeniu popełnienia przestępstw, a dalsze działania i kierunek decyzji merytorycznych możliwy będzie do określenia w miarę poczynionych postępów w prowadzonych śledztwach.

*Łęka pysony secendm.*

ZASTĘPCA  
PROKURATORA GENERALNEGO  
*Jerzy Engelking*