



MINISTER
TRANSPORTU I BUDOWNICTWA

BR3s-0701-23/06
Nr 2018

KANCELARIA SENATU
BIURO PREZYDIALNE
wpłynęło dn. 20.04.06
nr 2273 podpis.....

Warszawa, dnia 19 kwietnia 2006 r.

SEKRETARIAT
Biura Prac Senatów
Wpłynęło dn. 20.04.06
nr 2671 podpis.....

Pan
Bogdan Borusewicz
Marszałek Senatu
Rzeczypospolitej Polskiej

Stanisław Polec Marzettek,

Odpowiadając na oświadczenie złożone przez Senatora RP Antoniego Motyczkę na 7. posiedzeniu Senatu w dniu 16 marca 2006 r. znak: BPS/DSK-043-192/06 w sprawie nowelizacji ustawy – Prawo budowlane, po otrzymaniu stanowiska Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, uprzejmie przedstawiam informi wyjaśniam.

Projektowane zmiany w organizacji służb nadzoru budowlanego zmierzają do zwiększenia efektywności działania nadzoru budowlanego I instancji przy możliwie najniższych kosztach z tym związanych.

W ww. oświadczeniu, zostały wskazane najłabsze strony w funkcjonowaniu nadzoru budowlanego oraz poruszona została kwestia przygotowanych zmian w ustawie Prawo budowlane.

Jako dwie główne wady przygotowanych zmian - w opinii Pana Senatora – wskazane są: obniżenie mobilności inspektorów nadzoru budowlanego oraz wzrost kosztów funkcjonowania jednostki o charakterze okręgowym.

W tym miejscu należy podkreślić, że przyjęty w projekcie ustawy nowy model organizacyjny nadzoru budowlanego został szczegółowo przeanalizowany. Wdrożenie tego modelu powodującego wzmocnienie finansowe, personalne i techniczne organów nadzoru budowlanego, będzie co najmniej czterokrotnie tańsze niż dofinansowywanie powiatowych struktur nadzoru budowlanego w obecnej postaci, a efekt - z uwagi na istniejące zależności - niekoniecznie ten sam.

Zwracam również uwagę na fakt, że nadzór budowlany nie jest służbą, lecz inspekcją. Zatem jego podstawowe zadania - wynikające z ustawy - są zadaniami realizowanymi z urzędu. Natomiast tam, gdzie działania podejmowane są z wniosku obywateli, kontakt bezpośredni z organem nie jest wymagany, całość sprawy może być załatwiona korespondencyjnie.

Ponadto podnoszone w oświadczeniu kwestie wzrostu kosztów funkcjonowania i ograniczenia mobilności, wynikające ze zwiększenia terytorialnego obszaru działania organów nadzoru budowlanego, są możliwe do zrekompensowania poprawą organizacji pracy i zwiększeniem efektywności działań inspekcyjno - kontrolnych.

Do wiadomości:

1. Kancelaria Prezesa Rady Ministrów
Departament Spraw Parlamentarnych i Samorządowych
2. Sekretariat Ministra
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. BR a/a

2 powtórzonemu

Upoważnienia
MINISTRA
TRANSPORTU I BUDOWNICTWA

Piotr Styczeń
SEKRETARZ STANU