



SENAT
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
VII KADENCJA

Warszawa, dnia 14 września 2011 r.

Druk nr 1368 Z

SPRAWOZDANIE
KOMISJI ROLNICTWA I ROZWOJU WSI

(wraz z zestawieniem wniosków)

Komisja, na posiedzeniu w dniu 14 września 2011 r. rozpatrzyła wnioski zgłoszone w toku debaty w dniu 13 września 2011 r. nad ustawą

o zmianie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych innych ustaw,

i przedstawia Wysokiemu Senatowi następujące stanowisko:

- **Wysoki Senat raczy przyjąć wnioski zawarte w pkt: 5, 7, 11 i 12.**

Przewodniczący Komisji
Rolnictwa i Rozwoju Wsi
(-) Jerzy Chróścikowski

ZESTAWIENIE WNIOSKÓW

do ustawy o zmianie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych innych ustaw

1) w art. 1:

a) skreśla się pkt 3, 4 i 10,

b) pkt 5 otrzymuje brzmienie:

"5) w art. 10 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

"1. Rada Nadzorcza składa się z przewodniczącego i sześciu członków, w tym:

- 1) jednego przedstawiciela ministra właściwego do spraw rozwoju wsi;
- 2) jednego przedstawiciela ministra właściwego do spraw Skarbu Państwa;
- 3) jednego przedstawiciela ministra właściwego do spraw finansów publicznych;
- 3a) jednego przedstawiciela Krajowej Rady Izb Rolniczych;
- 4) trzech przedstawicieli powoływanych spośród kandydatów zgłoszonych przez związki zawodowe rolników, organizacje społeczno-zawodowe rolników, związki zawodowe pracowników rolnictwa, rolnicze związki spółdzielcze, związki dzierżawców, administratorów i właścicieli nieruchomości rolnych oraz organizacje pracodawców rolnych - o zasięgu krajowym.";

Poprawka sen.
J. Chróścikowskiego

2) w art. 1 w pkt 12, w art. 23b w ust. 3:

a) we wprowadzeniu do wyliczenia wyrazy "z następującymi wyjątkami:" zastępuje się wyrazami ", z tym że",

b) skreśla się pkt 1 i oznaczenie pkt 2;

Poprawka sen.
J. Chróścikowskiego

- 3) w art. 1 w pkt 17 przed lit. a dodaje się lit. ... w brzmieniu:
"...) w ust. 1a uchyla się pkt 7,"; Poprawka sen. P.Ł.J.
Andrzejewskiego
- 4) w art. 1 w pkt 17 w lit. a, w ust. 1h wyrazy ", jeżeli" zastępuje się
wyrazami "na rzecz byłego właściciela zbywanej nieruchomości lub
jego spadkobierców, jeżeli korzysta z wyłączenia spod działania
dekretu Polskiego Komitetu Wyzwolenia Narodowego z dnia 6
września 1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej (Dz. U. z 1945 r.
Nr 3, poz. 13, z 1946 r. Nr 49, poz. 279, z 1957 r. Nr 39, poz. 172
oraz z 1968 r. Nr 3, poz. 6) lub została przejęta przez Skarb Państwa
sprzecznie z obowiązującym porządkiem prawnym, a także jeżeli" ; Poprawka sen. P.Ł.J.
Andrzejewskiego
- 5) w art. 1 w pkt 18 w lit. b, w ust. 4c wyrazy "ust. 4a" zastępuje się
wyrazami "ust. 4b"; Poprawka
KRRW
poparta przez
komisję
- 6) w art. 1 w pkt 19, w art. 31 w ust. 2 wyrazy "15 lat" zastępuje się
wyrazami "25 lat" oraz wyrazy "10%" zastępuje się wyrazami "5%"; Poprawka sen.
J. Chróścikowskiego
- 7) w art. 1 w pkt 22, w ust. 1a wyrazy "wyłączenia z dzierżawy"
zastępuje się wyrazami "wypowiedzenia przez agencję umowy
dzierżawy w zakresie wyłączenia"; Poprawka sen.
J. Chróścikowskiego
poparta przez
komisję
- Uwaga:***
Przyjęcie poprawki nr 8 wyklucza głosowanie poprawki nr 9.
- 8) w art. 1 skreśla się pkt 24; Poprawka sen.
J. Chróścikowskiego
- 9) w art. 1 w pkt 24, w art. 39b w ust. 3 wyrazy "roszczenia o
wynagrodzenie za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości
Zasobu" zastępuje się wyrazami "roszczeń Agencji i osoby
władającej nieruchomością wchodzącą w skład Zasobu bez tytułu
prawnego"; Poprawka sen.
J. Chróścikowskiego

10) w art. 4 skreśla się ust. 7 - 9;

Poprawka sen.
J. Chróścikowskiego

11) w art. 4 dodaje się ust. 12 - 15 w brzmieniu:

Poprawka sen.
J. Chróścikowskiego
poparta przez
komisję

"12. W odniesieniu do nieruchomości rolnych lub ich części, których dzierżawa jest niezbędna do:

- 1) wykonania obowiązków lub zobowiązań związanych z przyznaną danemu dzierżawcy przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy pomocą finansową współfinansowaną lub finansowaną z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich lub Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej, lub
- 2) spełnienia warunków przyznania pomocy, o której mowa w pkt 1, jeżeli wniosek o jej przyznanie został złożony przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, oraz wykonania obowiązków lub zobowiązań związanych z tą pomocą po jej przyznaniu

- termin wyłączenia użytków rolnych określa się najwcześniej na dzień następujący po dniu zakończenia przez dzierżawcę wykonywania obowiązków, zobowiązań lub spełnienia warunków, o których mowa w pkt 1 i 2.

13. Termin, o którym mowa w ust. 12, określa się na wniosek dzierżawcy składany łącznie z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 3 pkt 1.

14. Do wniosku, o którym mowa w ust. 13, dzierżawca dołącza dokumenty, wydane przez podmiot przyznający pomoc, potwierdzające spełnienie przesłanek, o których mowa w ust. 12, zawierające w szczególności termin złożenia wniosku o przyznanie pomocy lub termin przyznania pomocy oraz wskazanie nieruchomości, ich powierzchni, a także okresu niezbędnego do wykonania obowiązków, zobowiązań lub spełnienia warunków, o których mowa w ust. 12 pkt 1 i 2.

15. Użytki rolne, o których mowa w ust. 12, Agencja Nieruchomości Rolnych przeznaczają do sprzedaży na zasadach

określonych w ustawie, o której mowa w art. 1, w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą w terminie roku od dnia upływu terminu na ich wyłączenie.";

- 12) w art. 9 po wyrazie "Agencja" dodaje się wyrazy "Nieruchomości Rolnych".

Poprawka sen.
J. Chróścikowskiego
poparta przez
komisję