



**MARSZAŁEK SENATU
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Pan Bogdan BORUSEWICZ

Szanowny Panie Marszałku,

Odpowiadając na oświadczenie złożone przez Pana Senatora Zbigniewa Cichonia podczas 15. posiedzenia Senatu Rzeczypospolitej Polskiej w dniu 11 lipca 2008 r. dotyczące przekazania na własność Muzeum Lotnictwa Polskiego w Krakowie sąsiadującego z nim terenu, będącego w posiadaniu Agencji Mienia Wojskowego (BPS/DSK-043-687/08), uprzejmie proszę o przyjęcie następujących wyjaśnień:

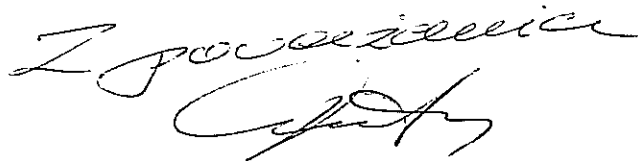
Nieruchomość, która jest przedmiotem oświadczenia, stanowiąca działkę ewidencyjną nr 14/242 z obrębu 4 Kraków-Śródmieście o powierzchni 3,6446 ha, została przeznaczona do zagospodarowania przez Agencję Mienia Wojskowego zgodnie z ustawą z dnia 30 maja 1996 r. *o gospodarowaniu niektórymi składnikami mienia Skarbu Państwa oraz o Agencji Mienia Wojskowego* (Dz. U. z 2004 r. Nr 163, poz. 1711 ze zm.). Pierwotnie Agencja Mienia Wojskowego zaproponowała zakup tego terenu Dyrekcji Muzeum Lotnictwa Polskiego w Krakowie w trybie bezprzetargowym, z uwzględnieniem 50% bonifikaty z tytułu wpisania jej do rejestru zabytków. Propozycja nie uzyskała jednak akceptacji Muzeum Lotnictwa Polskiego. W związku z tym Agencja Mienia Wojskowego wystąpiła o zmianę przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tego terenu, a po dokonaniu aktualnej wyceny nieruchomości, przeznaczyła ją do sprzedaży w drodze przetargu, ustalając cenę wywoławczą w oparciu o założone przeznaczenie rynkowe. W ogłoszeniu o przetargu znajduje się szczegółowa informacja o wpisaniu tej nieruchomości do rejestru zabytków wraz z wymaganiami z tym związanymi.

Ponadto uprzejmie informuję, że zgodnie z przepisem art. 23 ust. 1 wyżej wymienionej ustawy, gospodarowanie mieniem Skarbu Państwa, powierzonym Agencji Mienia Wojskowego, powinno być prowadzone z uwzględnieniem wymogów racjonalnej gospodarki.

Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że brak jest podstaw formalnoprawnych do odwołania przetargu przez Agencję Mienia Wojskowego, w trybie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce*

nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.). Równocześnie pragnę wskazać, że działania Agencji Mienia Wojskowego w zakresie zagospodarowania nieruchomości zbędnych dla obronności państwa mają charakter przedsięwzięć autonomicznych, a ewentualny wpływ na Agencję jest ograniczony i sprzeczny z ogólną zasadą funkcjonowania tego podmiotu.

Przedstawiając powyższe wyjaśnienia wyrażam nadzieję, że uzna je Pan Marszałek za wystarczające.



wz. Czesław PIĄTAS

Sekretarz Stanu ds.
Społecznych i Profesjonalizacji

Do wiadomości:

Pan Szymon JAJKO

Dyrektor Departamentu

Spraw Parlamentarnych KPRM