

**Oświadczenie złożone
przez senatora Piotra Kaletę
na 44. posiedzeniu Senatu
w dniu 20 listopada 2009 r.**

Oświadczenie skierowane do ministra obrony narodowej Bogdana Klicha

Szanowny Panie Ministrze!

W związku z otrzymanym apelem od Starostwa Powiatowego w Pleszewie o podjęcie inicjatywy legislacyjnej, której celem byłoby stworzenie podstaw prawnych do ustanowienia prawa pierwokupu mieszkań z Wojskowej Agencji Mieszkaniowej przez podnajemców, składam niniejsze oświadczenie.

Grupa mieszkańców miasta Pleszewa, która za pośrednictwem różnych instytucji samorządowych i państwowych podnajmowała przez ostatnie kilka lat mieszkania znajdujące się w zasobach Wojskowej Agencji Mieszkaniowej, otrzymała na początku września 2009 r. pismo nakazujące im opuszczenie wynajmowanych lokali i pozostawienie pustostanów do sprzedaży.

Niepokojące jest to, że sprzedaż tych mieszkań ma odbyć się na zasadzie przetargu, a nie przyznania prawa pierwokupu obecnym mieszkańcom. Takie rozwiązanie stanowi naruszenie podstawowych zasad współżycia społecznego. Należy podkreślić, iż w wielu przypadkach mieszkańcy zajmują podmiotowe lokale od dawna i poczynili już znaczne nakłady finansowe na podwyższenie ich standardu.

Ogłoszenie przetargu na kupno mieszkań zmusza mieszkańców do ich opuszczenia, co uważam za krzywdzące dla tych ludzi. Wielu z nich nie ma możliwości wyprowadzenia się do innych lokali, nie stać ich także na mieszkanie w hotelach.

W związku z powyższym zwracam się do Pana Ministra z zapytaniem, czy istnieje możliwość stworzenia podstaw prawnych do ustanowienia prawa pierwokupu mieszkań z Wojskowej Agencji Mieszkaniowej przez podnajemców.

Z poważaniem
Piotr Kaleta

Do wiadomości
Prezes Wojskowej Agencji Mieszkaniowej
Michał Świtalski