

**Oświadczenie złożone
przez senatora Ryszarda Knosalę
na 77. posiedzeniu Senatu
w dniu 26 maja 2011 r.**

Oświadczenie skierowane do ministra infrastruktury Cezarego Grabarczyka

Skuteczna realizacja inwestycji publicznych wymaga szczegółowego uregulowania wielu zagadnień, w tym między innymi kwestii wywłaszczeń nieruchomości na cele publiczne.

Jednym z głównych aktów, które regulują instytucję wywłaszczeń jest ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Jednak niezależnie od tego, w związku z planowaną organizacją Euro 2012 przyjęta została także specustawa z dnia 7 września 2007 r. o przygotowaniu finałowego turnieju Mistrzostw Europy w Piłce Nożnej UEFA EURO 2012.

Nie ulega przy tym wątpliwości, że wywłaszczenie jest pewnym szczególnym działaniem władzy publicznej, które musi być przeprowadzone w taki sposób, aby podmiot podlegający wywłaszczeniu nie poniósł z tego tytułu szkody. Niezbędne jest także przyjęcie takich procedur, które w maksymalnym stopniu pozwolą ograniczyć wszelkie niedogodności związane z procesem wywłaszczenia. Dlatego też uważam, że standardem winno być przeprowadzanie eksmisji z lokali podlegających wywłaszczeniu wyłącznie w sytuacji, kiedy możliwe jest natychmiastowe zagwarantowanie osobom eksmitowanym lokalu zamiennego w porównywalnym standardzie. Nadto zasadne wydaje się przyjęcie takich regulacji, które pozwolą na wypłatę odszkodowania niezwłocznie po przeprowadzeniu wywłaszczenia.

Powyższe uwagi są szczególnie aktualne w kontekście realizowanych ostatnio na dużą skalę inwestycji publicznych związanych z przygotowaniem do Euro 2012. Otrzymuję liczne sygnały o skargach dotyczących przewlekłości postępowań wywłaszczeniowych oraz odszkodowawczych. Wydaje się, że problem ten po części spowodowany jest brakiem zapewnienia dostatecznych mechanizmów ochronnych we wspomnianej specustawie.

Proszę zatem o przeanalizowanie opisanego problemu i ewentualne zaproponowanie rozwiązań mających na celu realizowanie inwestycji celu publicznego z zapewnieniem odpowiednich gwarancji wywłaszczonym obywatelom.

Z wyrazami szacunku
Ryszard Knosala