

**Oświadczenie złożone  
przez senatora Waldemara Kraske  
na 31. posiedzeniu Senatu  
w dniu 22 kwietnia 2009 r.**

Oświadczenie skierowane do ministra infrastruktury Cezarego Grabarczyka

Do mojego biura senatorskiego zwrócił się petent z prośbą o interwencję. Sprawa dotyczy działki o charakterze budowlanym, której jest współwłaścicielem. Między osobami, do których należy wymieniona działka, od wielu lat toczy się postępowanie o zniesienie współwłasności.

Działka ta na wniosek drugiego współwłaściciela została decyzją rady gminy, na terenie której leży, przekształcona na działkę siedliskową – tereny zabudowy siedliskowej, towarzyszącej produkcji rolnej i sadowniczej – co uniemożliwia jej podział. Osoba, która zwróciła się do mnie, nie została o tym fakcie poinformowana przed zmianą klasyfikacji działki. We wcześniejszych pismach i opiniach urząd gminy wielokrotnie potwierdzał budowlany charakter działki. Również w uchwale rady gminy istnieje zapis nakazujący zachowanie terenów zabudowanych, uprawomocnione przed dniem wejścia w życie planu miejscowego tejże uchwały.

Zwracam się do Pana Ministra z zapytaniem, czy rada gminy może zmienić charakter działki z budowlanej na rolną na wniosek jednego ze współwłaścicieli bez powiadomienia i zgody drugiego współwłaściciela.

Z poważaniem  
Waldemar Kraska