



RZECZPOSPOLITA POLSKA  
MINISTER SPRAWIEDLIWOŚCI

Warszawa, dnia 7 listopada 2008 r.

DB-II-070-10/08  
BM-I-0400-509/08

GABINET MARSZAŁKA SENATU  
wpłynęło dn. 7.11.08.  
nr 6471 podpis. Borusewicz

p. k. Maruza  
Marszałek Senatu  
wpłynęło dn. 7.11.08.  
nr 8345 podpis. Maruza

Pan  
Bogdan Borusewicz  
Marszałek Senatu  
Rzeczypospolitej Polskiej

W nawiązaniu do pisma Pana Marszałka, BPS/DSK-043-947/08 z dnia 21 października 2008 r., przy którym został przesłany tekst oświadczenia złożonego przez Senatora Krzysztofa Kwiatkowskiego podczas 19. posiedzenia Senatu Rzeczypospolitej Polskiej w dniu 16 października br. w sprawie realizacji budowy budynku na potrzeby sądownictwa w Łodzi, uprzejmie informuję:

Ministerstwo Sprawiedliwości jest zainteresowane możliwie najszybszym rozwiązaniem problemów lokalowych sądów łódzkich. Z tego względu pismem DB-II-311-377/08 z dnia 21 października br. skierowanym do Pani Ewy Chalubińskiej Prezesa Sądu Okręgowego w Łodzi, Ministerstwo Sprawiedliwości kierunkowo zaakceptowało działania Sądu Okręgowego, prowadzące do rozwiązania problemów lokalowych Sądów Rejonowych w Łodzi.

Ministerstwo nie może jednak zaakceptować rozwiązań, które naruszałyby obowiązujące przepisy ustawy *o finansach publicznych* oraz *Prawa zamówień publicznych*. Warunkiem zgłoszenia inwestycji budowlanej do projektu budżetu jest spełnienie wymagań określonych w Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 lipca 2006 r. *w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa* (Dz. U. z 2006 r. Nr 120, poz. 831). Przy rozważeniu zakupu nieruchomości, na której ma zostać dopiero wybudowany budynek na potrzeby sądu należy stosować *Prawo zamówień publicznych*, z wykładnią Urzędu Zamówień Publicznych w tym zakresie.

Zaproponowane przez Sąd Okręgowy w Łodzi rozwiązanie nie jest zgodne z obecnie obowiązującymi przepisami prawa, zakłada bowiem realizację obiektu budowlanego, tj. wykonywanie robót budowlanych, a nie tylko nabycie nieruchomości, z pominięciem ustawy *Prawo zamówień publicznych*. W sytuacji, gdy zamawiający zawiera z wykonawcą umowę, w której wykonawca zobowiązuje się do wykonania, wykończenia lub modernizacji obiektu budowlanego na terenie nie należącym do zamawiającego zgodnie z jego wymaganiami oraz do oddania nieruchomości na rzecz zamawiającego po zakończeniu budowy, występuje obowiązek stosowania ustawy *Prawo zamówień publicznych*.

Wobec powyższego, podjęcie ostatecznej decyzji warunkowane jest przedłożeniem przez Sąd Okręgowy w Łodzi następujących dokumentów:

- programów funkcjonalno-użytkowych planowanego do utworzenia nowego sądu rejonowych dla Łodzi-Bałut w Łodzi (oraz dla Łodzi-Polesia, planowana nowa inwestycja), dla Sądu Rejonowego dla Łodzi-Widzewa w Łodzi (również planowana nowa inwestycja) oraz Sądu Rejonowego dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi (po planowanym podziale),
- szczegółowej koncepcji pozyskania i zabudowy nowych nieruchomości, uwzględniającej programy funkcjonalno-użytkowe oraz istniejącą bazę lokalową,
- oceny ekonomicznej efektywności zamierzanych inwestycji.

Ministerstwo Sprawiedliwości deklaruje udzielenie pomocy i konsultacji na każdym etapie planowanych zadań inwestycyjnych.

Poprawienie trudnych warunków lokalowych możliwe jest więc do osiągnięcia poprzez realizację inwestycji budowlanych dla potrzeb planowanego do utworzenia sądu rejonowego dla Łodzi-Bałut w Łodzi (oraz dla Łodzi-Polesia), po podziale Sądu Rejonowego dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, oraz Sądu Rejonowego dla Łodzi-Widzewa w Łodzi (nowa siedziba).

W związku z powyższym zostało polecone Sądowi Okręgowemu w Łodzi podjęcie działań zgodnych z obowiązującym prawem, tj. m.in. przedłożenie

właściwych programów funkcjonalno-użytkowych wraz z oceną ekonomicznej efektywności planowanych inwestycji.

Jednocześnie uprzejmie informuję, że w wyniku zakończonych inwestycji budowlanych, tylko w ostatnich dwóch latach, nastąpiła poprawa warunków obsługi interesantów oraz pracy sądów apelacji łódzkiej w Radomsku, Pabianicach, Kaliszu (inwestycja uzyskała tytuł „*Modernizacja Roku 2007*”), Opocznie i Łowiczu.

Obecnie realizowane są następujące budowy obiektów w:

- **Łodzi** - rozbudowa budynku Sądu Apelacyjnego i Sądu Okręgowego przy Pl. Dąbrowskiego 5,
- **Pajęcznie** - rozbudowa i modernizacja budynku dla Sądu Rejonowego przy ul. Sienkiewicza 12,
- **Zgierzu** - rozbudowa i adaptacja budynku dla Sądu Rejonowego przy ul. Sokołowskiej 2/6.

Jeszcze raz chciałbym podziękować Panu Senatorowi za wyrażone poparcie dla inicjatywy dotyczącej rozwiązania trudnych problemów lokalowych Sądu Rejonowego dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi.

Ze swej strony deklaruje, że w chwili przedłożenia przez Sąd Okręgowy w Łodzi wniosków, spełniających wymogi obowiązujących przepisów, zostaną one rozpatrzone pozytywnie.

z upoważnienia  
MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI

*Marian Bichosz*  
SEKRETARZ STANU