

NOTATKA ze wspólnego posiedzenia

**Komisji Gospodarki Narodowej oraz Komisji Samorządu Terytorialnego
i Administracji Państwowej**

Nr posiedzenia: 101

Nr posiedzenia: 72

Data posiedzenia: 21 stycznia 2009 r.

Posiedzeniu przewodniczył: senator Mariusz Witczak – przewodniczący Komisji Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej.

- Porządek posiedzenia:**
1. Rozpatrzenie ustawy o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami (*druk senacki nr 419; druki sejmowe nr 1412 i 1477*).
 2. Rozpatrzenie ustawy o zmianie ustawy o finansowym wsparciu tworzenia lokali socjalnych, mieszkań chronionych, noclegowni i domów dla bezdomnych (*druk senacki nr 422; druki sejmowe nr 1282 i 1476*).
 3. Rozpatrzenie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego (*druk senacki nr 424; druki sejmowe nr 1148 i 1503*).

- W posiedzeniu uczestniczyli:
- senatorowie członkowie komisji,
 - zaproszeni goście:
 - Rządowe Centrum Legislacji:
 - wiceprezes Jacek Krawczyk,
 - dyrektor Biura Prawnego Piotr Gryśka,
 - Ministerstwo Infrastruktury:
 - podsekretarz stanu Piotr Styczeń,
 - podsekretarz stanu Patrycja Wolińska-Bartkiewicz,
 - zastępca dyrektora Departamentu Strategii Budownictwa i Mieszkalnictwa Stanisław Kuroń,
 - radca ministra w Departamencie Lotnictwa Andrzej Korzeniowski,
 - naczelnik Wydziału Podziałów, Wywłaszczeń Nieruchomości oraz Opłat Urbanistycznych w Departamencie Gospodarki Nieruchomościami Grzegorz Kubaszewski,
 - Ministerstwo Obrony Narodowej:
 - szef Oddziału Infrastruktury w Dowództwie Sił Powietrznych płk. Robert Woźniak,
 - starszy specjalista w Departamencie Infrastruktury ppłk. Artur Zdebski,
 - starszy specjalista w Departamencie Prawnym Wojciech Tyczyński,
 - Ministerstwo Skarbu Państwa:
 - główny specjalista w Departamencie Ewidencji, Reprywatyzacji, Rekompensat i Udostępniania Akcji Jacek Płoński,
 - starszy specjalista w Departamencie Ewidencji, Reprywatyzacji, Rekompensat i Udostępniania Akcji Magdalena Banach,
 - referent prawny w Departamencie Prawnym Jacek Tkaczyk,
 - Agencja Mienia Wojskowego:
 - radca prawny w Zespole Obsługi Prawnej Elżbieta Kluczyńska,
 - główny specjalista w Zespole Gospodarki Nieruchomościami Henryk

Zdrojkowski,

- Przedsiębiorstwo Państwowe „Porty Lotnicze”:
 - Radca prawny Igor Komarnicki,
- Sejm RP:
 - zastępca przewodniczącego Komisji Infrastruktury poseł Stanisław Żmija,
- przedstawiciele Biura Legislacyjnego w Kancelarii Senatu: Beata Mandylis, Aldona Figura, Szymon Giderewicz, Iwona Kozera.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1 Ustawę omówił wiceprezes Rządowego Centrum Legislacyjnego Jacek Krawczyk. Ustawa realizuje wyrok Trybunału Konstytucyjnego, który orzekł za niezgodne z konstytucją zapisy ustawy dotyczące zasad zwrotu wywłaszczonej nieruchomości, niewykorzystanej na cel publiczny określony w decyzji o wywłaszczeniu tej nieruchomości.

W dyskusji senatorowie pytali m.in.: o koszty realizacji wyroku TK, zagadnienia wywłaszczeń na rzecz inwestycji pożytku publicznego oraz osiągniętych celów w tym zakresie.

Odpowiedzi na pytania udzielał wiceprezes RCL Jacek Krawczyk oraz poseł Stanisław Żmijan.

Przewodniczący obradom senator Mariusz Witczak zgłosił wniosek o przyjęcie ustawy bez poprawek.

W głosowaniu komisje przyjęły przedstawiony wniosek 15 głosami za przy 2 wstrzymujących.

Na sprawozdawcę komisji na posiedzeniu Senatu wybrano senatora Władysława Dajczaka

Konkluzja: Komisja wnosi o przyjęcie ustawy bez poprawek.

Ad. 2 Ustawę przedstawił podsekretarz stanu w Ministerstwie Infrastruktury Piotr Styczeń. Ustawa przewiduje zmianę zapisów dotyczących wysokości wsparcia finansowego, otrzymywanego przez inwestorów na tworzenie lokali socjalnych, mieszkań chronionych, noclegowni i domów dla bezdomnych oraz umożliwi pozyskanie przez gminy mieszkań komunalnych, które nie posiadają statusu lokali socjalnych.

Przedstawicielka Biura Legislacyjnego zgłosiła 3 propozycje poprawek – dwie z nich o charakterze doprecyzowującym i jedną dotyczącą przesunięcia *vacatio legis*.

W dyskusji senatorowie zgłaszali pytania dotyczące m.in.: skali wsparcia budżetu państwa w tworzeniu powyższych lokali, zainteresowania gmin proponowanym programem oraz intencji poszczególnych zapisów ustawy.

Podsekretarz stanu w Ministerstwie Infrastruktury Piotr Styczeń udzielał odpowiedzi na pytania senatorów, a także poparł propozycje poprawek Biura Legislacyjnego.

Przewodniczący obradom senator Mariusz Witczak zgłosił poprawki zaproponowane przez BL.

W głosowaniu zostały one jednogłośnie przyjęte przez połączone komisje (18 głosów za).

Na sprawozdawcę komisji na posiedzeniu Senatu wybrano senatora Antoniego Motyczkę.

Konkluzja: Komisja wnosi o wprowadzenie 3 poprawek do ustawy.

Ad. 3 Ustawę przedstawiła podsekretarz stanu w Ministerstwie Infrastruktury Patrycja Wolińska-Bartkiewicz. Zapisy ustawy wprowadzają uproszczone zasady przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego w rozumieniu ustawy – Prawo lotnicze oraz określają procedury nabywania nieruchomości i organy właściwe przy ich stosowaniu oraz podmioty przewidziane do kierowania powyższymi lotniskami.

Przedstawiciel Biura Legislacyjnego zgłosił kilka uwag o charakterze legislacyjno – doprecyzującym. W większości zostały one poparte przez minister Patrycję Wolińską-Bartkiewicz z Ministerstwa Infrastruktury.

W dyskusji senatorowie zadawali pytania dotyczące m.in.: wywłaszczenia terenów pod lotniska, korelacji rozpatrywanej ustawy z innymi ustawami, wyłączenia lotnisk objętych EURO 2012 oraz ograniczonego terminu obowiązywania ustawy.

Odpowiedzi na pytania senatorów udzielali: min. Patrycja Wolińska-Bartkiewicz oraz poseł Stanisław Żmijan.

Senator Mariusz Witczak zgłosił 8 poprawek proponowanych przez Biuro Legislacyjne.

W głosowaniu zarówno zgłoszone poprawki jak i całość ustawy wraz z proponowanym zmianami zostały jednogłośnie przyjęte przez połączone komisje (16 głosów za).

Na sprawozdawcę komisji na posiedzeniu Senatu wybrano senatora Janusza Sepiōła.

Konkluzja: Komisja wnosi o wprowadzenie 8 poprawek do ustawy.

W posiedzeniu komisji nie uczestniczyły osoby wykonujące działalność lobbingową.

Sporządziła: Barbara Kapis