

NOTATKA ze wspólnego posiedzenia

**Komisji Gospodarki
Narodowej**

oraz

**Komisji
Ustawodawczej**

oraz

**Komisji Rodziny
i Polityki Społecznej**

Nr posiedzenia: 148

Nr posiedzenia: 210

Nr posiedzenia: 94

Data posiedzenia: 17 czerwca 2009 r.

Posiedzeniu przewodniczył: senator Piotr Zientarski – przewodniczący Komisji Ustawodawczej.

Porządek posiedzenia: 1. Pierwsze czytanie projektu ustawy o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (*druk senacki nr 561; przedstawiciel wnioskodawców – senator Marek Trzeciński*).

W posiedzeniu uczestniczyli:

- senatorowie członkowie Komisji Gospodarki Narodowej: Grzegorz Banaś, Stanisław Bisztyga, Jan Dobrzyński, Tadeusz Gruszka, Witold Idczak, Stanisław Jurcewicz, Kazimierz Kleina, Stanisław Kogut, Krzysztof Majkowski, Antoni Motyczka, Władysław Ortyl, Andrzej Owczarek, Eryk Smulewicz, Jacek Swakoń, Marek Trzeciński, Jan Wyrowiński, senatorowie członkowie Komisji Ustawodawczej: Stanisław Gogacz, Leon Kieres, Bohdan Paszkowski, Krzysztof Piesiewicz, Grażyna Sztark, Marek Trzeciński, Piotr Zientarski, senatorowie członkowie Komisji Rodziny i Polityki Społecznej: Łukasz Abgarowicz, Małgorzata Adamczak, Mieczysław Augustyn, Kazimierz Jaworski, Piotr Kaleta, Stanisław Kogut, Rafał Muchacki, Jan Rulewski,
- zaproszeni goście:
 - Ministerstwo Infrastruktury:
 - podsekretarz stanu Piotr Styczeń,
 - główny specjalista w Departamencie Strategii Budownictwa i Mieszkalnictwa Krystyna Łomżyńska,
 - Stowarzyszenie Sędziów Polskich Iustitia:
 - ekspert Bartosz Lewandowski,
- przedstawiciele Biura Legislacyjnego w Kancelarii Senatu: Marek Jarentowski, Mirosław Reszczyński.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1 Projekt ustawy omówił przedstawiciel Biura Legislacyjnego Marek Jarentowski. Projekt stanowi dostosowanie prawa do wyroku Trybunału Konstytucyjnego o niezgodności z konstytucją niektórych artykułów ustawy o ochronie praw lokatorów, dotyczących m.in. terminów dokonywania zmian w opłatach za użytkowanie mieszkań niezależnie od formy zarządzania nieruchomością.

Główny specjalista w Departamencie Strategii Budownictwa i Mieszkalnictwa w Ministerstwie Infrastruktury Krystyna Łomżyńska w imieniu resortu poprosiła o wprowadzenie do projektu ustawy poprawki mającej na celu ograniczenie obowiązku wcześniejszego, trzymiesięcznego powiadamiania o zmianie wysokości opłat wyłącznie do opłat zależnych od spółdzielni.

Senator Leon Kieres formalnie zgłosił sygnalizowaną przez resort infrastruktury poprawkę.

W głosowaniu komisje jednogłośnie przyjęły przedstawioną poprawkę (23 głosy za).
Do przedstawienia sprawozdania komisji na posiedzeniu Senatu został wybrany senator Marek Trzcíński.

Konkluzja: Komisje rozpatrzyły w pierwszym czytaniu przedstawiony przez wnioskodawców projekt ustawy i wnoszą o wprowadzenie poprawki do projektu ustawy (*druk nr 561S*).

W posiedzeniu komisji nie uczestniczyły osoby wykonujące działalność lobbingową.

Sporządzono w Biurze Prac Senackich (BK)