

NOTATKA ze wspólnego posiedzenia

Komisji Gospodarki Narodowej

oraz

Komisji Ustawodawczej

Nr posiedzenia: 214

Nr posiedzenia: 279

Data posiedzenia: 17 lutego 2010 r.

Posiedzeniu przewodniczył: senator Jan Wyrowiński – przewodniczący Komisji Gospodarki Narodowej

Porządek posiedzenia: 1. Pierwsze czytanie projektu ustawy o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (*druk senacki nr 732; przedstawiciel wnioskodawców – senator Marek Trzeciński*).

W posiedzeniu uczestniczyli:

- senatorowie członkowie Komisji Gospodarki Narodowej: Dorota Arciszewska-Mielewczyk, Grzegorz Banaś, Stanisław Bisztyga, Jan Dobrzyński, Tadeusz Gruszka, Witold Ideczak, Stanisław Iwan, Stanisław Jurcewicz, Kazimierz Kleina, Stanisław Kogut, Krzysztof Majkowski, Antoni Motyczka, Władysław Ortyl, Andrzej Owczarek, Eryk Smulewicz, Jacek Swakoń, Marek Trzeciński, Jan Wyrowiński,
- senatorowie członkowie Komisji Ustawodawczej: Stanisław Gogacz, Leon Kieres, Bohdan Paszkowski, Grażyna Sztark, Marek Trzeciński, Piotr Zientarski,
- zaproszeni goście:
 - Ministerstwo Infrastruktury:
 - podsekretarz stanu Piotr Styczeń,
 - podsekretarz stanu Olgierd Dziekoński,
 - zastępca dyrektora Departamentu Strategii Budownictwa i Mieszkalnictwa Zdzisław Żydak,
 - dyrektor Departamentu Rynku Budowlanego i Techniki Zbigniew Radomski,
 - Główny Urząd Nadzoru Budowlanego:
 - zastępca głównego inspektora Paweł Ziemiński,
- przedstawiciele Biura Legislacyjnego w Kancelarii Senatu: Anna Michalak, Marek Jarentowski, Mirosław Reszczyński.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1 Przewodniczący obradom senator Jan Wyrowiński przypomniał, że projekt ustawy realizuje wykonanie wyroku Trybunału Konstytucyjnego, w zakresie niezgodności z konstytucją zapisów ustawy, dotyczących kwestionowania zasadności zmiany wysokości opłat niezależnych od spółdzielni mieszkaniowych.

Minister Piotr Styczeń przedstawił pozytywną opinię w sprawie rozpatrywanego projektu. Poinformował ponadto, że w Sejmie również prowadzone są prace nad projektem zmiany ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, który m.in. zawiera zapisy analogiczne do zapisów w projekcie senackim.

Przedstawiciel Biura Legislacyjnego zaproponował, aby w powyższej sytuacji – na podstawie art. 78 ust. 2 Regulaminu Senatu - wnioskodawca, czyli Komisja Ustawodawcza, wycofała przedmiotowy projekt.

Senator Grażyna Sztark - członek Komisji Ustawodawczej, zgłosiła wniosek o wycofanie projektu ustawy.

W głosowaniu komisja jednogłośnie przyjęła zgłoszoną propozycję.

Konkluzja: Komisja wycofała wniesiony przez siebie projekt.

Ad. 2 Przewodniczący obradom senator Jan Wyrowiński przypomniał, że projekt ustawy realizuje wykonanie wyroku Trybunału Konstytucyjnego, w zakresie niezgodności z konstytucją zapisów ustawy, regulujących kwestię legalizacji obiektów budowlanych, będących w budowie albo wybudowanych bez wymaganego zgłoszenia bądź pomimo wniesienia sprzeciwu przez właściwy organ.

W dyskusji senatorowie poruszali zagadnienia dotyczące ładu przestrzennego w gminach w kontekście legalizacji samowoli budowlanych, sporządzania planów zagospodarowania przestrzennego i wydawania pozwoleń na budowę.

Odpowiedzi na pytania senatorów udzielał Podsekretarz stanu w Ministerstwie Infrastruktury Olgierd Dziekoński, który pozytywnie też zaopiniował rozpatrywany projekt ustawy.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Narodowej, senator Jan Wyrowiński zgłosił wniosek o przyjęcie projektu ustawy bez poprawek.

Komisje przyjęły przedstawiony wniosek 13 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i 5 głosach wstrzymujących się.

Do przedstawienia sprawozdania komisji na posiedzeniu Senatu został wybrany senator Marek Trzcíński.

Konkluzja: Komisje rozpatrzyły w pierwszym czytaniu przedstawiony przez wnioskodawców projekt ustawy i wnoszą o jego przyjęcie bez poprawek (*druk 729 S*).

W posiedzeniu komisji nie uczestniczyły osoby wykonujące działalność lobbingową.